

2025 年度宽带费结算说明函

致魔方智联（上海）数字科技有限公司：

深圳、广州和杭州区域智联宽带 2025 年度应付我公司宽带费共计 ¥1,303,524 元（其中深圳宽带费 ¥498,096 元，广州宽带费 ¥493,128 元，杭州宽带费 ¥312,300 元），费用明细详见后附附件。为保障 2025 年度合作协议顺利进行，经与贵司友好协商，双方在贵司同意于 2024 年 12 月 31 日前（含）预付 25 年宽带费的基础上，达成以下共识：

1、25 年宽带费减免金额为 ¥3,524 元，减免后应付宽带费总计 ¥1,300,000 元。

2、原合同约定我方开具发票后贵方付款的，贵我双方达成一致，我司收到贵司的预付宽带费后，20 个工作日内开具增值税专用发票（税率 6%）。

特此说明！

浙江翼扬网络科技有限公司（盖章）

2024 12-25



附件

合同序号	品牌	门店编号	门店名称	门店地址	付款金额
1	微客	JVOP003	微客青年公寓深圳福永站店	深圳市宝安区福永街道福海工业区2号	40,608
2	微客	JVOP005	微客青年公寓深圳桥头二站店	深圳市宝安区福海街道重庆路5号	53,568
3	魔方	JVOP004	微客青年公寓深圳桥头一站店	深圳市宝安区桥头社区福海街道重庆路6号	37,152
4	魔方	SZOP065	魔方公寓深圳坂田利金城店	深圳市龙华新区龙华街道工业东路8号利金城科技园3#宿舍楼	34,992
5	魔方	SZOP082	魔方公寓深圳坂田华为基地店	深圳市龙岗区五和大道4008号旁新南路14号	61,992
6	魔方	183115	魔方公寓深圳爱联地铁站店	深圳市龙岗区如意路13号	20,736
7	魔方	1175H17003	魔方公寓深圳宝安公园店	深圳市宝安区流塘路东区5号	23,976
8	魔方	SZOP062	魔方公寓深圳桃源村店	深圳市南山区龙珠四路金谷创业园	38,232
9	魔方	170932	魔方公寓深圳平湖平安大道店	深圳市龙岗区平湖街道新厦大道23号	39,312
10	魔方	170793	魔方公寓深圳平湖华南城店	深圳市龙岗区平湖街道佳业路2号, 5#宿舍2-6楼	12,312
11	魔方	SZOP058	魔方公寓深圳景田店	深圳市福田区景田路东侧景田综合市场东侧塔楼4至8层	35,424
12	魔方	183147	魔方公寓深圳吉祥地铁站店	深圳市龙岗区龙城街道龙腾二路19号	76,896
13	魔方	SZOP061	魔方公寓深圳横岗店	深圳市龙岗区横岗街道盛大百货三楼	22,896
合计					498,096

合同序号	品牌	门店编号	门店名称	门店地址	付款金额
1	魔方	NJOP027	魔方公寓广州员村四横路店	广州市天河区员村四横路自编8号	34,992
2	魔方	1129H17005	魔方公寓广州天河客运站店	广州市天河区元岗路200号慧通产业广场B区B7栋	30,456
3	魔方	GZOP059	魔方公寓广州环市东路店	广州市越秀区天河路16号	44,928
4	魔方	170792	魔方公寓广州天河公园店	广州市天河区棠下街光四横路12号	68,040
5	魔方	GZOP079	魔方公寓广州罗冲围店	广州市白云区松北村上村路7号	34,344
6	魔方	GZOP066	魔方公寓广州天平架店	广州市天河区沙太路润庄1号之一	24,192
8	魔方	GZOP004	魔方公寓广州火车站店	广州市越秀区环市西路202号8-9楼全层	22,248
9	魔方	GZOP050	魔方公寓广州中山八路店	广州市荔湾区黄沙大道粤南大街12号	47,088
10	魔方	GZOP005	魔方公寓广州黄沙大道店	广州市荔湾区黄沙大道56号	19,440
11	魔方	GZOP051	魔方公寓广州广纸路店	广州市海珠区广纸路26-30号	20,520
12	魔方	GZOP056	魔方公寓广州水荫路店	广州市水荫路水荫街西六巷20-22号	35,856
13	魔方	GZOP002	魔方公寓广州火车站店	广州市天河区瘦狗岭路281号16栋A座1楼部份3层-11层	27,000
14	魔方	GZOP062	魔方公寓广州南箕路店	广州海珠区南箕路188号, 188号之一首层部分, 3-6层、楼顶全部	22,248
15	魔方	GZOP061	魔方公寓广州夏港地铁站店	广州市黄埔区志诚大道301号	21,816
16	魔方	GZOP070	9号楼公寓广州车陂地铁站店	广州市天河区东圃镇旭景西路10号	39,960
合计					493,128

合同序号	品牌	门店编号	门店名称	门店地址	付款金额
1	魔方	SHOP067	魔方公寓杭州滨康路店	杭州市滨江区江陵路211号	29,880
2	魔方	193187	9号楼公寓杭州滨文路店	浙江省杭州市滨江区滨文路418号永丰大厦	57,240
3	魔方	NJOP068	魔方公寓杭州华丰路店	杭州市下城区华丰路60号田逸之星大厦1号楼二至七层	38,340
4	魔方	NJOP074	魔方公寓杭州汇智地店	杭州市滨江区浦沿街道南环路4280号3幢4幢	27,180
5	魔方	182891	魔方公寓杭州汇智地新店	浙江省杭州市滨江区南环路4280号汇智地魔方公寓2号楼	15,480
6	魔方	NJOP057	魔方公寓杭州火车东站店	杭州市江干区东宁路553号A1楼层局部, 4-9层全部	46,800
7	魔方	SHOP099	魔方公寓杭州金沙湖店	杭州幸福南路1288号酒店楼1楼通道 (含过道) 7层-16层全部	48,240
8	魔方	193199	9号楼公寓杭州天城路店	浙江省杭州市上城区秋涛北路332号6号楼	49,140
合计					312,300

